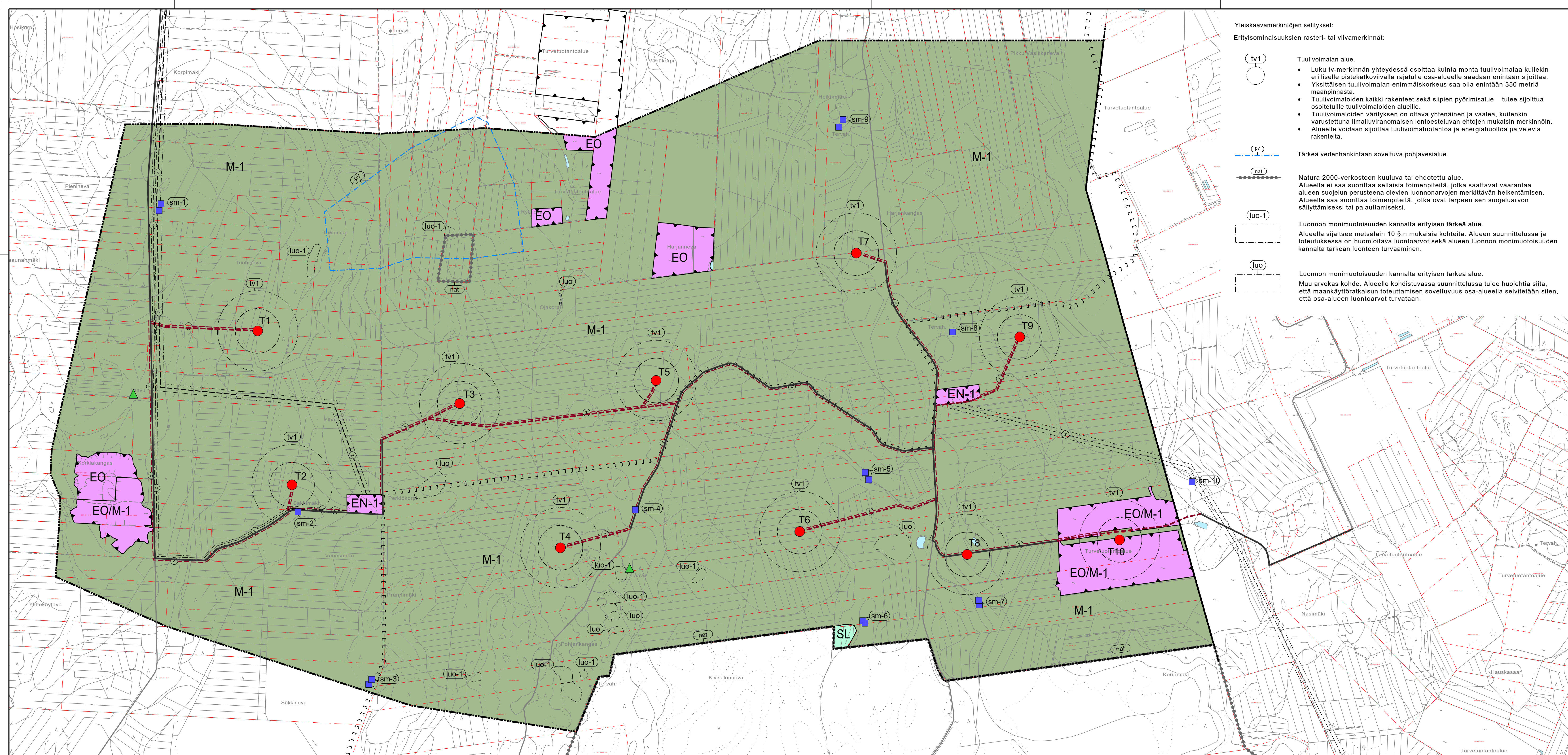
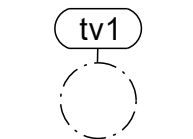




Yleiskaavamerkintöjen silytykset:

Erityisominaisuuksien rasteri- tai viivamerkinnt:



Tuulivoimalan alue.

- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pisteatkoiviavalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 350 metriä maanpinnasta.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet sekä siipien pyörimisalue tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- Tuulivoimaloiden värttyksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkinnöin.
- Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.

Tärkeä vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue.

Natura 2000-verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue.

Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka saattavat vaarantaa alueen suojelun perusteena olevien luonnonarvojen merkittävän heikentämisen. Alueella saa suorittaa toimenpiteitä, jotka ovat tarpeen sen suojelun säilyttämiseksi tai palauttamiseksi.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Alueella sijaitsee metsäin 10 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonnon turvaaminen.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Muu arvokas kohde. Alueelle kohdistuvassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että maankäyttöratkaisun toteuttamisen soveltuvuus osa-alueella selvitetään siten, että osa-alueen luontoarvot turvataan.

Alueiden käyttötarkoitukset:



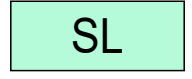
Maa-ainesten ottoalue.



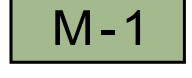
Maa-ainesten ottoalue. Maa-ainesten oton päätyttyä alue varataan maa- ja metsätalousvaltaisiksi alueiksi. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, kokoonpano- ja tukitoimintojen alueita sekä teknisiä verkostoja.



Energiahuollon alue. Alueelle saa rakentaa sähköasemakentän, kojeistorakennuksia, akkuvastaroja, varasto- ja huoltorakennuksia. Sähköaseman alue tulee aidata.

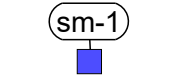


Luonnonsuojelualue. Mustasaarennevan soidensuojeluohjelma, SSO 100280



Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, kokoonpano- ja tukitoimintojen alueita sekä teknisiä verkostoja.

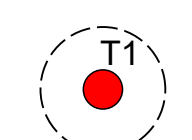
Kohde- ja viivamerkinnt:



Muinaismuistokohde. Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kaivaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueesta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää aluevastuuseen tai museoviranomaisen lausunto. Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohteluetteloon.

- Pienineva itä, tervapirtin kiuas, tervahauta
- Säkkimäki, tervahauta
- Säkkineva, tervapirtin kiuas, tervahauta
- Pohjankangas, tervahauta
- Mustasaarenneva pohjoinen, tervapirtin kiuas, tervahauta
- Kivisalonneva koillinen, tervapirtin kiuas, tervahauta
- Hakoneva pohjoinen, tervapirtin kiuas, tervahauta
- Harjankangas, tervahauta
- Heikimäki, tervapirtin kiuas, tervahauta
- Nasimäki luode, tervahauta

Virikistyskohde



Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti. Numero viittaa kaavaslostuksessa ja liiteaineistoissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin. Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.

Ohjeellinen uusi voimajohto (ilmajohto)

Ohjeellinen uusi voimajohto (maakaapeli)

Ohjeellinen uusi maakaapeli. Merkinntällä osoitetaan alueen sisäiset keskijännitejohdot

Nykyinen/parannettava tielinjaus.

Ohjeellinen uusi tielinjaus.

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 metriä leveinä.

Moottorikelkkaura.

Piirtämistekniset merkinnt:

- Kunnan raja.
- Yleiskaava-alueen raja.
- Alueen raja.

Yleiskaavamääräykset:

- Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon kulloinkin voimassaolevat asetukset tuulivoimamelin ulkomelutason ohjearvoista.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.
- Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.
- Alueen sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina.
- Tuulivoimapuisto tulee varustaa lintututkalla ja tuulivoimaloiden pysäytysjärjestelmällä.
- Toteutettaville tuulivoimaloille tulee olla Puolustusvoimien hyväksyntä.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.
- Maankäyttö ja rakennuslain 16.3. §:n nojalla kaava-alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarvevelvoite ei koske tuulivoimarakentamista.
- Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittaman oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

KAUHAJOKI

HARJANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

1:10 000

Oulussa 19.10.2023

Ilkka Ranta

Ilkka Ranta
Arkkitehti
SAFA, YKS-298



KAUHAJOEN KAUPUNKI

Hyväksytty Kauhajoen kaupunginhallituksessa _____ \$ _____

Hyväksytty Kauhajoen kaupunginvaltuustossa _____ \$ _____