

## Summa-arvio: yhteenveto

Omistaja Kauhajoen kaupunki

Laatija Kuoppala Esa

1.12.2020

<b>PUUSTON ARVO</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>e/m<sup>3</sup></b>	<b>e</b>	<b>Arvo</b>
Mäntytukki	195	44,39	8 634	
Kuusitukki	0		0	
Koivutukki	0		0	
Muu tukki	0		0	
Mäntykuitu	1 186	14,30	16 956	
Kuusikuitu	0		0	
Koivukuitu	0		0	
Muu kuitu	0		0	
Energiapuu	0		0	

<b>Ainespuu yhteensä</b>	<b>1 380</b>		<b>25 590</b>	
<b>Odotusarvolisä</b>			<b>10 776</b>	
<b>Puusto yhteensä</b>				<b><u>36 365</u> e</b>

<b>TAIMIKOIDEN ARVO</b>	<b>ha</b>	<b>e/ha</b>		
<b>Taimikot yhteensä</b>	0,0	0,00		<b><u>0</u> e</b>

<b>MAAPOHJAN ARVO</b>	<b>ha</b>	<b>e/ha</b>	<b>e</b>	
<b>Metsämaa</b>	12,2	157,21	1 918	
<b>Kitumaa</b>	2,1	85,00	179	
<b>Joutomaa</b>	0,0	50,00	0	
<b>Muu</b>	0,0	0,00	0	
<b>Maapohja yhteensä</b>	<b>14,3</b>			<b><u>2 097</u> e</b>

<b>Arvon korjaus</b>	<b>38 462 e</b>	<b>- 27,5 %</b>	<b>-10 577 e</b>	
<b>Muut hintatekijät</b>	<b>0,0 ha</b>		<b>0 e</b>	
<b>Käypä arvo</b>	<b>14,3 ha</b>	<b>1 950 e/ha</b>	<b><u>27 885</u> e</b>	

## Summa-arviossa käytetyt maapohjien arvot ja kantohinnat

**Omistaja** Kauhajoen kaupunki

**Laatija** Kuoppala Esa

**1.12.2020**

### Maapohjien arvot

Kasvupaikka	e/ha
Lehto	600,00
Lehtomainen kangas	530,00
Tuore kangas	380,00
Kuivahko kangas	210,00
Kuiva kangas	140,00
Karukkokangas	120,00
Kitumaa	85,00
Joutomaa	50,00

### Kantohinnat

Puutavaralaji	Lyhenne	Ensiharvennus	Harvennus	Päättehakkuu
		Kehitysluokka 02	Kehitysluokat 03, ER	Muut kehitysluokat
		e/m <sup>3</sup>	e/m <sup>3</sup>	e/m <sup>3</sup>
Mäntytukki	= Mät	39,44	44,39	57,86
Kuusitukki	= Kut	36,68	45,83	58,94
Koivutukki	= Kot	28,37	31,22	38,48
Muu tukki	= Mut	0,00	0,00	0,00
Mäntykuitu	= Mäk	12,67	15,13	20,20
Kuusikuitu	= Kuk	11,56	15,34	21,48
Koivukuitu	= Kok	10,08	13,47	17,76
Muu kuitu	= Muk	4,74	5,75	9,66
Energiapuu	= Enp	0,00	0,00	0,00

## Kuviotiedot

1.12.2020

Loh-ko	Kuvio	Ala Kasvu- ha	Pi- paikka tuus m	Pääpuulaji	Ikä	Kehk	Mät	Kut	Kot	Mut	Mäk	Kuk	Kok	Muk	Enp	Yht. arvo- kerroin	Taimikon arvo	Muu arvo e/ha	Maan arvo	Arvo e/kuvio	
<b>Tila: Rauhankoski 2 6:202 Määr</b>																					
6	42,0	1,2	CT 11,5	Mänty	53	02	0	0	0	0	101	0	0	0	0	101	2,0	0,00	0	140,00	3 239
6	43,0	1,7	CT 14,0	Mänty	53	03	13	0	0	0	118	0	0	0	0	132	1,3	0,00	0	140,00	5 459
6	44,0	0,5	CT 11,0	Mänty	48	02	0	0	0	0	82	0	0	0	0	82	2,0	0,00	0	140,00	1 109
6	45,0	2,0	CT 14,9	Mänty	63	03	36	0	0	0	99	0	0	0	0	134	1,3	0,00	0	140,00	8 329
6	46,0	1,3	CT 14,4	Mänty	58	03	32	0	0	0	103	0	0	0	0	134	1,3	0,00	0	140,00	5 216
6	47,0	2,1	Kitu 6,3	Mänty	43	--	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1,0	0,00	0	85,00	221
6	48,0	1,4	VT 14,0	Mänty	58	03	33	0	0	0	127	0	0	0	0	159	1,2	0,00	0	210,00	5 983
6	48,1	0,8	CT 9,2	Mänty	53	02	0	0	0	0	55	0	0	0	0	55	2,0	0,00	0	140,00	1 227
6	49,0	1,1	CT 9,4	Mänty	63	02	0	0	0	0	71	0	0	0	0	71	2,0	0,00	0	140,00	2 133
6	50,0	0,6	CT 13,4	Mänty	58	03	21	0	0	0	115	0	0	0	0	136	1,3	0,00	0	140,00	2 168
6	51,0	1,6	VT 10,2	Mänty	58	02	0	0	0	0	75	0	0	0	0	75	2,0	0,00	0	210,00	3 377
<b>Tila yht.</b>																			<b>14,3 ha</b>	<b>38 462 e</b>	
																			<b>1 377 m<sup>3</sup></b>		
<b>Arvio yht.</b>																			<b>14,3 ha</b>	<b>38 462 e</b>	
																			<b>1 377 m<sup>3</sup></b>		
<b>Kuvioita</b>																			<b>11 kpl</b>		

# Kuviotietojen lyhennysten selitteet

---

## Puutavaralaji

---

Mät	= Mäntytukki	Mäk	= Mäntykuitu
Kut	= Kuusitukki	Kuk	= Kuusikuitu
Kot	= Koivutukki	Kok	= Koivukuitu
Mut	= Muu tukki	Muk	= Muu kuitu
		Enp	= Energiapuu

## Kasvupaikka

---

Lehto	= Lehto tai vastaava suo	CT	= Kuiva kangas tai vastaava suo
OMT	= Lehtomainen kangas tai vastaava suo	CIT	= Karukkokangas tai vastaava suo
MT	= Tuore kangas tai vastaava suo	Kitu	= Kitumaa
VT	= Kuivahko kangas tai vastaava suo	Jouto	= Joutomaa
		Muu	= Muu maa

## Kehitysluokka

---

A0	= Aukea	02	= Nuori kasvatusmetsikkö
S0	= Siemenpuumetsikkö	03	= Varttunut kasvatusmetsikkö
T1	= Taimikko, alle 1,3 m	04	= Uudistuskypsä metsikkö
T2	= Taimikko, yli 1,3 m	05	= Suojuspuumetsikkö
Y1	= Ylispuustoinen taimikko	06	= Vajaatuottoinen metsikkö
		ER	= Eri-ikäisrakenteinen metsikkö
		--	= Ei tietoa

---

KAUHAJOEN KAUPUNKI  
PL 500  
61801 KAUHAJOKI  
+358407056297  
© MML, © BLOM

Metsänhoitoyhdistys Lakeus  
Kunta: Kauhajoki  
Kylä: Hyyppä  
Tila: RAUHANKOSKI  
Kp: 260390, 6919977

KIINTEISTÖKARTTA  
1.12.2020 klo 09.41  
Kiinteistö: 232-403-6-202  
Ala: 33,8 ha  
Mittakaava: 1:10000

