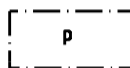
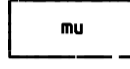
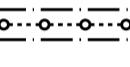


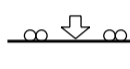




-  Pysäköimispaikka.
-  Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa puistomuuntamon.
-  Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
-  Istutettava alueen osa.
-  Säilytettävä istutettava puurivi.
-  Ajoneuvoliitymän liikimääräinen sijainti.

**KAAVAMÄÄRÄYKSET**

**RAKENNUSTAPA:**  
 - Rakennukset tulee rakentaa kortteleittain yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.  
 - Rakennukset tulee materiaaleiltaan, väreiltään ja kattomuodoltaan sopeuttaa ympäristöön.  
 - TY korttelialueilla julkisivut tulee jäsenellä arkkitehtonisin keinoin osiin, joiden koko noudattaa ympäristön mittakaavaa. Jäsentelykeinoina käytetään esimerkiksi sisäänvetoja ulokkeita ja väripintoja. Julkisivumateriaalina tulee käyttää puuverhusta, poltettua tiiltä, keraamista laattaa, lasia, rapattua kivipintaa tai korkeatasoisista teräsohutelevyistä, joka on värin ja pinnoitteen pitävä.

**TULVAMÄÄRÄYKSET**  
 - Kosteussaan vaariloituvia rakenteita ei saa sijoittaa korttelissa 7001 korkeusaseman (N60) + 00.00 alapuolelle.

**ISTUTUKSET JA MAASTON MUODOT**  
 - Rakentamattomat rakennuspaikan osat, joita ei käytetä liikenne pysäköinti tai varastoalueina on hoidettava puistomaisessa kunnossa.

**YHDYSKUNTAOTEKNIikka**  
 - TY JA VL alueille voidaan rakentaa tarvittavat puistomuuntamot





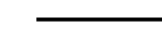
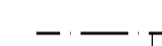
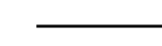
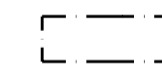
**LIKENNE JA PYSÄKOINTI**  
 - Autopaikkojen vähimmäismäärät:  
 Toimistot, liikehuoneistot ja niihin verrattavat 1 autopaikka kerrosalan 50 m<sup>2</sup> kohti. Teollisuustilat 1 autopaikka rakennetun kerrosalan 100 m<sup>2</sup> kohti.  
 - Autopaikat tulee erottaa muusta piha-alueesta istutuksin. Laajat autopaikotusalueet on jaettava puistutusrivien pienempiin osiin.

KAUHAJOELLA 29.03.2011, korjattu 19.05.2011, 21.06.2011

LIISA KASI, ARKKITEHTI                      HARRI VIRTANEN, TEKNINEN JOHTAJA

# KAUHAJOKI

## ARONKYLÄN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KORTTELISSA 7001.

-  Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
-  Yleisen tien alue.
-  Lähivirkistysalue
-  3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin-, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja
-  Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 6515** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- KURIKANTIE** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- IV** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.40** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
-  Rakennusala.